

Erschlossenes Baugrundstück in ruhiger Wohnlage von Ettlingen- Schöllbronn



Weiererstraße 2-4
76275 Ettlingen

Stadtbau Ettlingen GmbH

Ottostraße 9
76275 Ettlingen

Homepage:
www.stadtbau-ettlingen.de

Kontakt:
Frau Rothe
Tel.: 07243/ 101 280
E-Mail: verwaltung-sbe@ettlingen.de

Zusammenfassung

Bezeichnung:	Grundstück unbebaut
Grundstücksfläche:	ca. 382 m ²
Nutzungsart:	Baugrundstück
Verkauf ab:	ab sofort
Bodenrichtwert:	390,00 €/m ²
Preis:	Bieterverfahren (Mindestgebot: 148.980 €)
Erschließung:	Erschlossen
Bebauungsplan:	Keine Bindung
Provision:	Keine

Stadtbau Ettlingen GmbH

Ottostraße 9
76275 Ettlingen

Homepage:
www.stadtbau-ettlingen.de

Kontakt:
Frau Rothe
Tel.: 07243/ 101 280
E-Mail: verwaltung-sbe@ettlingen.de

Allgemeine Informationen

Zum Verkauf steht ein ca. 382 m² großes Grundstück in ruhiger Wohnlage von Ettlingen-Schöllbronn, unmittelbar angrenzend an die Kirche und dem Dorfplatz.

Das Grundstück ist erschlossen und bietet aufgrund seiner Größe und Lage interessante Möglichkeiten für eine individuelle Bebauung. Ein aktiver Bebauungsplan liegt nicht vor, sodass dadurch ein gewisser Gestaltungsspielraum besteht. Weitere Details müssen jedoch mit dem zuständigen Bauordnungsamt abgeklärt werden.

Die Umgebung ist überwiegend von Wohnbebauung geprägt und zeichnet sich durch eine naturnahe Lage aus.

Lageplan



Stadtbau Ettlingen GmbH

Ottostraße 9
76275 Ettlingen

Homepage:
www.stadtbau-ettlingen.de

Kontakt:
Frau Rothe
Tel.: 07243/ 101 280
E-Mail: verwaltung-sbe@ettlingen.de

