

## Offenes Verfahren nach VOB

- |  |   |
|--|---|
| Name, Anschrift des Auftraggeber<br>(Vergabestelle):       | a) Stadtbau Ettlingen GmbH, Ottostraße 9, 76275 Ettlingen<br>E-Mail: stadtbau-gmbh@ettlingen.de<br>web: www.stadtbau-ettlingen.de   |
| Kontaktstelle Bearbeiter/-in                               | Herr Gräber<br>Tel.: 07243 101-375<br>Fax: 07243 101-281<br>E-Mail: stadtbau-gmbh@ettlingen.de  |
| Vergabeverfahren   | b) Offenes Verfahren nach VOB   |
| Art des Auftrags, der Gegenstand der<br>Ausschreibung ist: | c) Neubebauung ehemaliges Feuerwehrareal in Ettlingen<br><br>Auf dem ehemaligen Feuerwehrareal in Ettlingen sind 5 freistehende Mehrfamilienhäuser mit 2 Voll- und einem Dachgeschoss sowie ein winkelförmiges Verwaltungsgebäude mit 3 Voll- und einem Dachgeschoss, jeweils mit Satteldächern, geplant. Im gesamten Planungsgebiet wird unterirdisch ein Untergeschoss mit Tiefgarage mit 73 Stellplätzen und Kellerräumen errichtet. Die Tiefgarage schließt unterirdisch an das Bestandsgebäude Sonne an.<br>Im gesamten Quartier werden 37 Wohneinheiten realisiert. Im Verwaltungsgebäude sind Büros, Wohnungen und ein Café mit Außenbestuhlung geplant. Die BGF Gesamt ist ca. 11.060m <sup>2</sup> und die BRI Gesamt ca. 41.975m <sup>3</sup> . |
| Ort der Ausführung:  | d) Pforzheimer Str./Ecke Ludwig-Albert-Str.,76275 Ettlingen   |
| Art und Umfang der Leistung:                               | e) <b><u>Heizung</u></b>  |
| Art und Umfang:  | f) Fernwärmestation 300 kW: 1 Stück<br>Elektroheizgeräte mit jeweils 24 kW: 2 Stück<br>Heizungsleitungen gesamt: 2.380 m<br>Druckhalte- und Nachspeisestation: 1 Stück<br>Badheizkörper gesamt: 37 Stück<br>Heizwand- Heizkörper gesamt: 12 Stück<br>Fußbodenheizungsrohr gesamt: 35.600 m<br>Tackerplatte für Fußbodenheizung gesamt: 3.890 m <sup>2</sup><br>Heizkreisverteiler gesamt: 14 Stück<br>Wohnungsstationen für Heizung und Trinkwarmwasser gesamt: 37 Stück<br>Dämmung für Heizungsleitungen gesamt: 2.380 m   |

- Frist für die Ausführung: h) Montage Beginn: 16.05.2023  
Ende: 17.06.2024
- Ausschreibende Stelle, bei der die Vergabeunterlagen angefordert/ eingesehen werden können - eventuell Online-Plattform: i) Anforderung der Verdingungsunterlagen:  
Anforderung der Verdingungsunterlagen ab 22.10.2022 über das elektronische Vergabeinformations-System subreport ELVIS unter [www.subreport-elvis.de/E81285854](http://www.subreport-elvis.de/E81285854).  
Internetadresse der Online-Plattform:  
[www.subreport.de](http://www.subreport.de)  
**Kostenlose Einsicht in die Verdingungsunterlagen unter [www.subreport-elvis.de/E81285854](http://www.subreport-elvis.de/E81285854)**
- Entgelt für die Unterlagen: j) Download der Unterlagen ist kostenlos.
- Ablauf der Frist für die Einreichung der Angebote: k) 12.12.2022, 13.30 Uhr
- Anschrift, an die die Angebote zu richten sind: l) Elektronische Vergabe
- Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen m) Deutsch
- Personen, die bei der Submission anwesend sein dürfen: n) Es findet keine Submission statt
- Datum, Uhrzeit und Ort der Eröffnung der Angebote: o) 12.12.2022, 13.30 Uhr
- Sicherheiten: p)  nein  ja  für Vertragserfüllung  für Mängelansprüche  für Vorauszahlungen / Abschlagszahlungen  
entspricht Nr. 8 Besondere Vertragsbedingungen -KEV 116.1 (B) BVB-
- Zahlungsbedingungen: q) Nach § 16 VOB/B, den Besonderen und Zusätzlichen Vertragsbedingungen
- Rechtsform für Bietergemeinschaften: r) Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter
- Verlangte Nachweise für die Beurteilung der Eignung des Bieters: s) Nachweis der Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit gemäß § 6 Abs. 3 VOB/A (Näheres siehe Nr. 3.1 Aufforderung zur Angebotsabgabe -KEV 110.1 (B) A EU).
- Ablauf der Zuschlags- und Bindefrist: t) 10.02.2023
- Nichtzulassung von Nebenangeboten: u)  Nebenangebote sind zugelassen  Nebenangebote sind nicht zugelassen
- Auskünfte erteilt: v) Stadtbau Ettlingen GmbH, Ottostraße 9, 76275 Ettlingen, Herr Gräßer  
Tel. 07243 101-375, Fax: 07243 101 - 281,

E-Mail: stadtbau-gmbh@ettlingen.de

Stelle zur Nachprüfung behaupteter  
Vergabeverstöße und  
sonstige Angaben:

w) Nachprüfungsstelle:

Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsi-  
dium Karlsruhe, Durlacher Allee 100, 76137 Karlsruhe  
Für die vollständige Nutzung von subreport ELViS unter  
[www.subreport-elvis.de/elvis/secure/anmeldung](http://www.subreport-elvis.de/elvis/secure/anmeldung) kostenlos  
registrieren. Ein Abonnement ist mit der Registrierung nicht  
verbunden.

Hilfe beim Download erhalten Sie von (subreport Elvis) unter  
der Telefonnummer: 0221/9857856